

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » июля 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1071 от « 27 » июля 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика И.о. директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Директор ООО «СК «Меридиан» Ширанов А.Р.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Черепанов А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Начальник ПТО ООО УК "ТЭСК" Гридасов С.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) * Бизяев Н.В.
фамилия, имя, отчество

представителя органа местного
самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 59
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СК «Меридиан»
наименование организации
в соответствии с договором № 83/20 от 14 апреля 2020 года
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Стройкомп"
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало работ 14.04.2020г.
(дата заключения договора) дата, месяц, год
Плановое окончание работ 25.12.2020
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 23.07.2021 г.
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС - 2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 59**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 59

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой


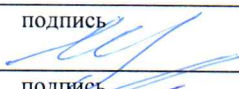
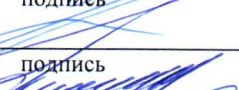


принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-2
2. КС-2 № 1-5
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 30.07.2021
Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-5252/21 от
29.07.2021
5. Копия протокола № 51/1-н от 23.07.21
6. Акт об отсутствии собственника при согласовании КС-2

**Председатель
рабочей
комиссии**

**Члены
комиссии**

 подпись	<u>А.С. Тропин</u> расшифровка подписи
 подпись	<u>Бизязев Н.В.</u> расшифровка подписи
 подпись	<u>А.Р. Ширанов</u> расшифровка подписи
 подпись	<u>Черепанов А.А.</u> расшифровка подписи
 подпись	<u>А.С. Тропин</u> расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность


подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО			
Подрядчик	ООО "СК "Меридиан" по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 59 по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 59 по ОКПО			
		Вид деятельности по ОКДИ		
		Договор подряда (контракт)	номер	83/20
			дата	14 04 2020
		Вид операции		

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	09.09.2020	с	по
		14.04.2020	08.09.2020

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		856 868,02	856 868,02	856 868,02
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		856 868,02	856 868,02	856 868,02
Итого					856 868,02
Сумма НДС					171 373,60
Всего с учетом НДС					1 028 241,62
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					5 141,21
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 023 100,41

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание _____
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
 суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 023 100,41

Подрядчик
 М.П.
 Технический заказчик
 М.П.

Директор
 (должность)
 Директор
 (должность)

(подпись)
 (подпись)

Ширанов А.Р.
 (расшифровка подписи)
 В.И. Елизаров
 (расшифровка подписи)

Форма по ОКУД		Код
		0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО
Подрядчик	ООО «СК «Меридиан»	по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 59	по ОКПО
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 59 (ремонт фасада)	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 83/20
		дата 14 04 2020
Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	29.07.2021	с 14.04.2020	по 23.07.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 229 483,09	372 615,07	372 615,07
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		1 229 483,09	372 615,07	372 615,07
Итого					372 615,07
Сумма НДС					74 523,01
Всего с учетом НДС					447 138,08
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					2 235,69
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					444 902,39

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 444 902,39

Подрядчик
М.П.
Технический Заказчик
М.П.

Директор
(должность)
И.о. директора
(должность)

(подпись)
(подпись)

Ширанов А.Р.
(расшифровка подписи)

Тропин А.С.
(расшифровка подписи)

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 59

г. Тюмень «30» июля 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»

приказом № 1071 от «27» июля 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы)
уполномоченной рабочей комиссии представитель департамента ЖКХ ТО,
уполномоченный представитель собственников Бизяев И.В.

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 83/20 от «14» апреля 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-5252/21 от «29» июля 2021 г. адресу не явились. ¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии

отказался(лись) от подписи в акте
приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель И. о. директора
рабочей комиссии: МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность подпись расшифровка подписи

Члены комиссии:

Вегинский	специалист	ОККР	НО «ФКР ТО»	подпись	расшифровка подписи
	должность			подпись	расшифровка подписи
	Директор	ООО «СК «Меридиан»		подпись	Ширанов А.Р.
	должность			подпись	расшифровка подписи
Иван	Иван	ООО УК «ТАСК»		подпись	Григорьев С.Ю.
	должность			подпись	расшифровка подписи
	Заместитель директора	МКУ «Служба технического контроля»		подпись	Тропин А.С.
	должность			подпись	расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ